



## Penthouse exclusif avec grandes terrasses et piscine à Sa Coma

Réf.: 46115

En exclusivité, magnifique penthouse situé à Sa Coma, à seulement 10 minutes des superbes plages de Sa Coma et Cala Millor. Le bien offre environ 81 m<sup>2</sup> répartis entre un salon-salle à manger, deux chambres, une salle de bain, une cuisine indépendante et un espace buanderie. Il dispose de deux grandes terrasses permettant de profiter du soleil et de l'ombre tout au long de la journée, avec de belles vues dégagées sur les environs. La résidence propose un jardin et une piscine communs, ainsi qu'un ascenseur et une place de parking en sous-sol. Cette propriété représente une excellente opportunité pour profiter du climat méditerranéen toute l'année, que ce soit comme résidence principale ou secondaire à proximité de la mer. Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous pour organiser une visite.



Prix: 530.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	283,4	89

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AJD), en plus des frais de notaire et d'enregistrement.







