



Maison impressionnante en cours de construction à Binidali, Minorque

Réf.: 90113

Nous présentons une propriété exclusive pensée pour répondre à toutes les attentes d'une véritable résidence méditerranéenne haut de gamme. Le projet comprend un vaste espace salon-salle à manger décloisonné, trois suites doubles avec salle de bains, une chambre principale avec dressing et une chambre de service. La maison dispose également d'un toit-terrasse avec espace détente et vues remarquables, d'une agréable terrasse avec pergola, d'un espace de vie chaleureux avec cheminée et d'une piscine à débordement de 46 m², le tout entouré d'un grand jardin paysager. Située à Binidali, l'un des secteurs résidentiels les plus exclusifs de Minorque, réputé pour ses villas privées et ses eaux turquoise, la propriété s'étend sur un terrain de 1 380 m². La surface construite prévue est de 315 m², principalement de plain-pied, avec des espaces supplémentaires sur le toit-terrasse. La vente inclut le terrain, le projet



Prix: 900.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

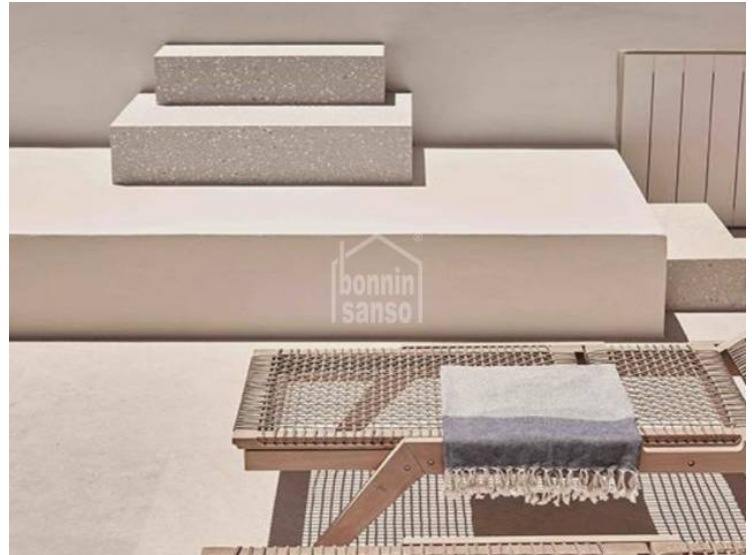
**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

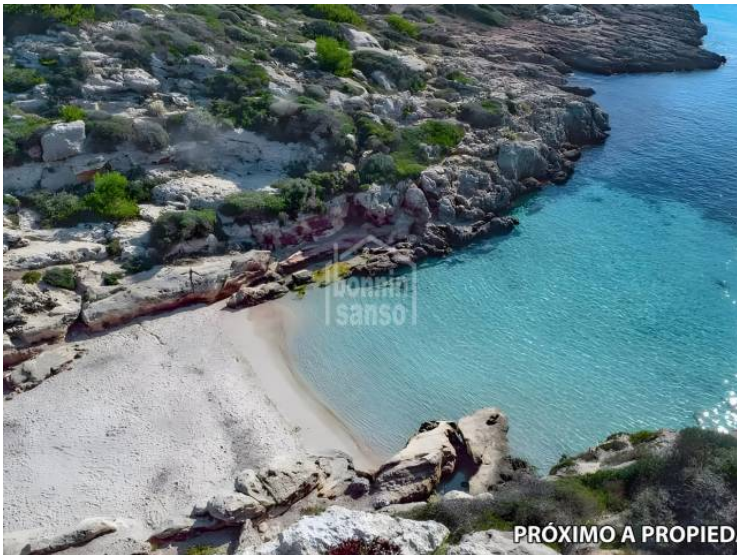
**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



PRÓXIMO A PROPIEDA



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire