



Terrain à bâtir à Son Parc, Minorque

Réf.: 91179

Terrain à bâtir dans la magnifique urbanisation de Son Parc, il est parfait pour y construire la maison de vos rêves à Minorque. Un endroit parfait puisqu'il y a tous les services dont on a besoin à proximité, en plus du seul parcours de golf de -18 trous- de l'île. A quelques minutes vous aurez la plage de Son Saura. Il existe la possibilité de bâtir une maison individuelle avec piscine (sous réserve de réglementation et permis). Constructibilité de 0,35% de la superficie du terrain. Possibilité de bâtir un rez-de-chaussée + un étage. Occupation maximale par étage de 25%. Hauteur réglementaire de 6 mètres sur laquelle les pentes qui remontent à plus de 1,8m ne sont pas admises, portant ainsi la hauteur totale maximale à 7,8 mètres. Retraits : 3 mètres aux murs mitoyens et 5 mètres aux voies publiques. Electricité et eau sont au pied du terrain.



Prix: **140.000 €** Prix (avant): 180.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.