



## Appartement avec licence touristique à Calan Porter, Minorque

Réf.: 91564

Charmant appartement situé dans un quartier tranquille de l'urbanisation côtière de Calan Porter, au sud de Minorque. Il se trouve à quelques minutes de la capitale, Mahon, et de l'aéroport. Il a également accès sur la plage et à quelques pas des différentes commodités et restaurants. Cet appartement au premier étage, a été rénové il y a quelques années, et possède, maintenant son propre accès direct depuis la rue. Cette demeure se compose de deux chambres, d'une salle de bains et d'un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte et un petit balcon. Il dispose de la climatisation réversible, ce qui est un atout pour y vivre toute l'année ou comme investissement locatif, soit pour toute l'année ou pour les vacances. C'est une possibilité, qui est accordée par le fait qu'il dispose de sa propre licence touristique, ce qui est une valeur ajoutée, car en ce moment l'obtention de nouvelles licences de vacances n'est plus autorisée. N'hésitez pas à vous



Prix: 198.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	304	86

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.





Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



**bonnin sanso**  
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.

**NUESTRAS OFICINAS:**

<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 03	<b>CIUTADELLA</b> Avenida Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	<b>MERCADAL</b> Avenida Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	<b>SANT LLUÍS</b> Avenida De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Avenida Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597
---	--	--	---	---

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.