



## Charmant villa familie. Binixica. Minorque

Réf.: 91596

Charmante villa de plain-pied s'impose comme le foyer idéal pour une grande famille. Dotée d'espaces généreux et de commodités, cette maison offre un style de vie confortable et polyvalent. La résidence principale dispose de 4 chambres douillettes, dont deux avec salles de bains privées pour plus d'intimité et de confort. Le salon lumineux se connecte harmonieusement à une terrasse couverte spacieuse, offrant un lieu parfait pour se détendre et profiter de la tranquillité des environs. Bien que la cuisine nécessite des rénovations, elle présente la possibilité excitante de devenir un espace moderne et fonctionnel, avec la possibilité d'ajouter un coin bureau pour plus de praticité. Le garage, astucieusement transformé, s'est métamorphosé en trois espaces distincts : un pratique débarras, un bureau fonctionnel et une salle polyvalente, s'adaptant ainsi aux divers besoins de la famille moderne. Dans le magnifique jardin, un barbecue en



Prix: 595.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	156	35
F		
G		

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.




  
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE  
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**  
**Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.**  
**Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**  
**Contactez nous pour plus d'informations.**

<b>NUESTRAS OFICINAS:</b>	<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 04	<b>CIUTADELLA</b> Avda. Conquistador, 72 (+34) 971 40 22 00	<b>MERCADAL</b> Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 104 168	<b>SANT LLUÍS</b> Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 053	<b>CALA MILLOR</b> Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 267 597
-------------------------------	---	---	--	---	---

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
 Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.