



Appartement situé au rez-de-chaussée avec patio à Calan Porter, Minorque

Réf.: 91663

Agréable appartement situé au rez-de-chaussée, dans un quartier calme de l'urbanisation côtière de Calan Porter, au sud de Minorque. Il se trouve à seulement quelques minutes de la plage et dans un lieu où il y a un grand choix de restauration. C'est une occasion parfaite pour en faire votre résidence permanente ou pour y passer vos vacances. Il a été rénové il y a quelque temps et se compose d'une cuisine, d'un salon/salle à manger, de deux chambres et d'une salle de bains. Ses environ cinquante mètres carrés construits ont été très bien optimisés. Sans aucun doute un de ses points forts réside dans ses espaces extérieurs, aussi bien pour son patio à l'entrée de la propriété comme la terrasse sur l'arrière, ce qui offre différentes possibilités d'usage. Seriez-vous d'accord pour le visiter ?



Prix: 235.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E	280	
F		
G		81

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AJD), en plus des frais de notaire et d'enregistrement.








bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS: MAJÓN (Carrer Nou, 14-16, (+34) 971 35 04 05) CIUTADELLA (Aida, Compensador, 72, (+34) 971 48 22 00) MERCADAL (Aida, Via Rovida, 9, (+34) 971 154 168) SANT LLUÍS (Aida, De Sa Pau, 65, (+34) 971 150 083) CALA MILLOR (Aida, San Bon Temps, 4, (+34) 971 587 597)