



Charmante petite maison, Es Murta. Menorca

Réf.: 91927

Charmante petite maison, située dans le pittoresque village côtier d'Es Murta, à quelques kilomètres de Mahón, a été restaurée avec le soin et l'attention que son incroyable emplacement mérite. C'est une véritable perle rare, non seulement en raison de son emplacement privilégié, mais aussi grâce à son charme unique. La propriété offre une terrasse spectaculaire avec une vue imprenable sur la crique et la mer, créant un espace idéal pour se détendre et profiter de la beauté naturelle des environs. Le salon et la cuisine ont été restaurés avec un goût exquis, respectant et mettant en valeur les caractéristiques locales et de la région, offrant une ambiance chaleureuse et authentique. La petite maison dispose d'une chambre double avec sa propre salle de bain attenante, offrant confort et intimité. De plus, elle dispose d'un garage multifonction, qui peut être utilisé comme chambres supplémentaires, parfaites pour les plus jeunes



Prix: 1.450.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AJD), en plus des frais de notaire et d'enregistrement.









