Terrain à l'entrée de Mahon, Minorque

Réf.: 92219

Terrain d'un peu plus de mille mètres carrés dans la périphérie de Mahon, à côté d'un centre résidentiel et traditionnel. C'est un terrain qui occupe une partie rustique et une autre partie considérée comme urbaine, celle-ci, étant classée zone 6 dans le plan de l'Urbanisme, ce qui lui confère un usage multifamilial isolé, avec occupation de 40% et retraits entre voisins de 3 mètres et à 5 mètres de la rue. La superficie du terrain urbains constructible est d'un peu plus de 430 mètres carrés, ce qui permettrait - suite à un projet, un permis et des procédures pertinentes, sous réserve de modifications réglementaires - une éventuelle réalisation de quatre logements au rez-de-chaussée et trois étages, avec trois chambres et deux salles de bains par appartement. Espaces communs à l'arrière et sur la terrasse. Ascenseur. C'est un projet intéressant aussi bien pour une future vente individualisée comme pour un bien d'investissement pour louer.

m² 1011

Prix: **150.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.