



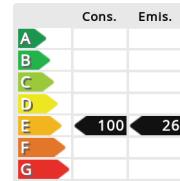
## Maison de plain-pied avec patio et garage au cœur de Mahón, Minorque

Réf.: 92534

Située en plein centre historique de Mahón, cette vaste maison en rez-de-chaussée avec garage, sous-sol voûté et patio offre un potentiel incroyable. Avec ses 382 m<sup>2</sup> construits, elle séduit par son cachet et ses volumes généreux. Dès l'entrée, on découvre de hauts plafonds, des sols d'époque et des pièces baignées de lumière naturelle. Le salon-salle à manger est spacieux et convivial, et la cuisine indépendante conserve une disposition traditionnelle, prête à être réinventée selon vos envies. La maison dispose de six chambres, deux salles de bains et un WC invité, parfaite pour une grande famille ou pour aménager un bureau, un atelier ou une chambre d'amis. Le sous-sol voûté est un atout rare ─ un espace atypique qui pourrait devenir une cave à vin, un espace détente ou même un home cinéma. À l'extérieur, le patio privé permet de profiter de repas en plein air ou simplement d'un moment de calme. Cerise sur le gâteau : un garage



Prix: 630.000 €

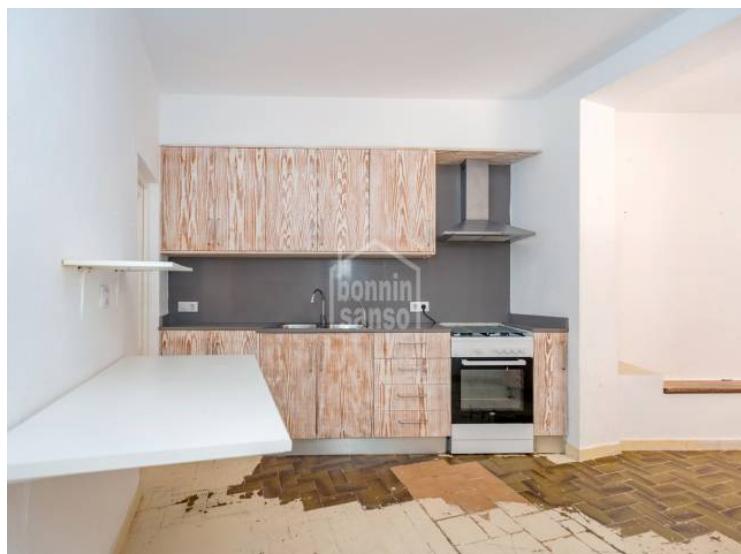


Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.

Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



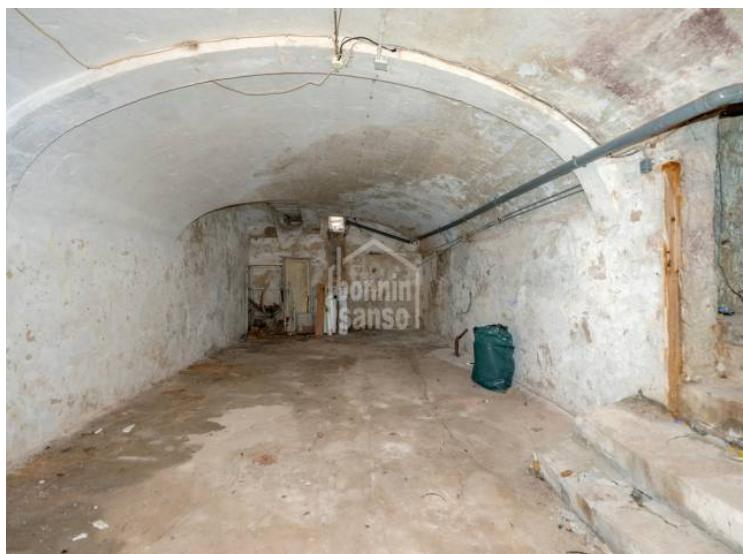
Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.

Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées corrects.

Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.

Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



**Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.**

**NUESTRAS OFICINAS:** MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05 | CIUTADELLA Avenida Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00 | MERCADAL Avenida Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168 | SANT LLOUIS Avenida De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083 | CALA MILLOR Avenida Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.