



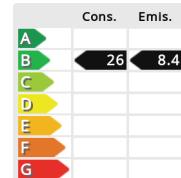
## Villa contemporaine avec vues panoramiques sur la Méditerranée, Cala Canutells, Minorque.

Réf.: 92547

Dans un emplacement privilégié où l'architecture sublime le paysage, cette villa moderne redéfinit le luxe résidentiel à travers un style épuré et des matériaux nobles. Le verre et la lumière méditerranéenne y occupent une place centrale. Chaque espace a été conçu pour offrir une vue imprenable sur la mer, avec une orientation stratégique qui intègre l'environnement naturel dans une distribution fluide, fusionnant intérieur et extérieur dans un art de vivre raffiné et ouvert. Avec plus de 300 m² construits sur deux niveaux, la propriété dispose de quatre vastes suites avec salles de bain privées, toilettes invités, espaces techniques et une zone de vie spectaculaire. Le grand salon avec cuisine design s'ouvre sur des terrasses panoramiques, une piscine remarquable avec jacuzzi intégré, un solarium et des jardins d'inspiration méditerranéenne offrant intimité, confort et élégance. Chaque recoin est pensé pour préserver l'intimité tout en



Prix: 1.995.000 € Prix (avant): 2.200.000 €



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.

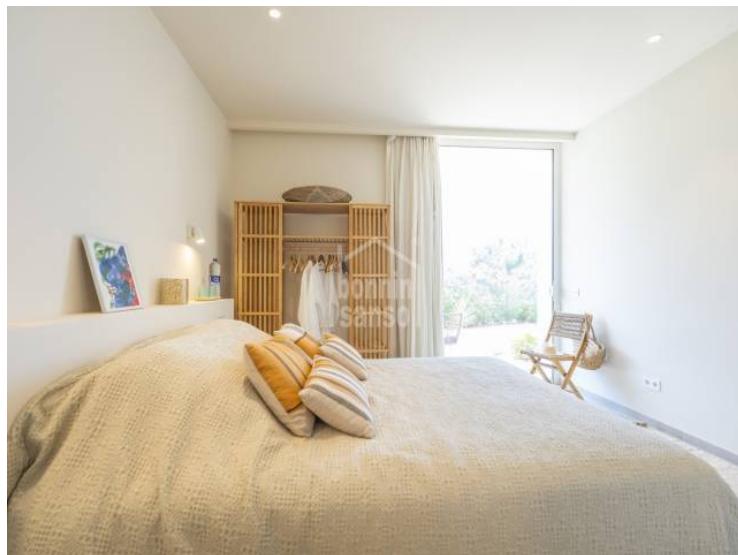
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.**

**NUESTRAS OFICINAS:**

<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CITADELLA</b> Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	<b>SANT LLOÍS</b> Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---	---	--	---	---

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.