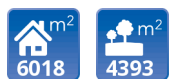




Bâtiment destiné à un concessionnaire dans la zone industrielle de Mahón, Minorque.

Réf.: 92847

Moderne, fonctionnelle et dotée d'une forte présence, cette propriété remarquable occupe une parcelle de plus de 4 800 m² dans la zone industrielle de Maó, avec plus de 6 000 m² construits. Elle propose plus de 2 000 m² de stationnement extérieur et une station-service de plus de 1 000 m² avec zone de lavage. Actuellement exploitée par plusieurs marques automobiles, elle est prête à fonctionner dès le premier jour. La distribution se déploie sur trois niveaux : atelier, pièces détachées et services au rez-de-chaussée ; showroom de véhicules neufs et bureaux administratifs au premier étage ; exposition de véhicules d'occasion au second, avec des parkings supplémentaires pour stock et rotation. Ses atouts : une image de marque forte, une visibilité maximale dans la zone et une capacité opérationnelle exceptionnelle réunissant showroom, après-vente, pièces et station-service dans un seul complexe. De vastes espaces extérieurs viennent



Prix: **3.500.000 €**

	Cons.	Emls.
A		
B		
C	897	
D		282
E		
F		
G		

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.




AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**
Contáctenos para más información.

🇬🇧 **We have more photographs of this property.**
Please contact us for more information.

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN	CIUTADELLA	MERCADAL	SANT LLUÍS	CALA MILLOR
	Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 03	Avingda. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	Avingda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	Avingda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	Avingda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 587

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.