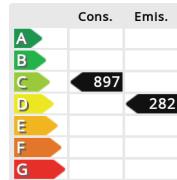


**Bâtiment destiné à un concessionnaire dans la zone industrielle de Mahón,  
Minorque.****Réf.: 92847**

Moderne, fonctionnelle et dotée d'une forte présence, cette propriété remarquable occupe une parcelle de plus de 4 800 m<sup>2</sup> dans la zone industrielle de Maó, avec plus de 6 000 m<sup>2</sup> construits. Elle propose plus de 2 000 m<sup>2</sup> de stationnement extérieur et une station-service de plus de 1 000 m<sup>2</sup> avec zone de lavage. Actuellement exploitée par plusieurs marques automobiles, elle est prête à fonctionner dès le premier jour. La distribution se déploie sur trois niveaux : atelier, pièces détachées et services au rez-de-chaussée ; showroom de véhicules neufs et bureaux administratifs au premier étage ; exposition de véhicules d'occasion au second, avec des parkings supplémentaires pour stock et rotation. Ses atouts : une image de marque forte, une visibilité maximale dans la zone et une capacité opérationnelle exceptionnelle réunissant showroom, après-vente, pièces et station-service dans un seul complexe. De vastes espaces extérieurs viennent

**Prix: 3.500.000 €**

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.

Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



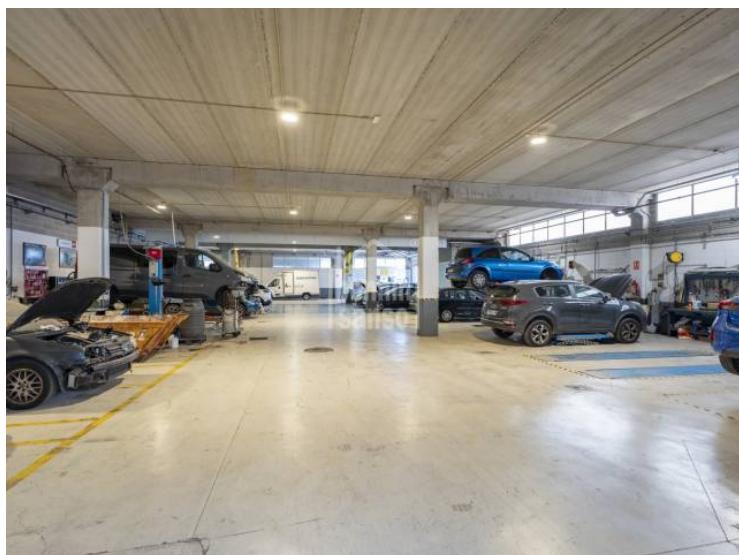
Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



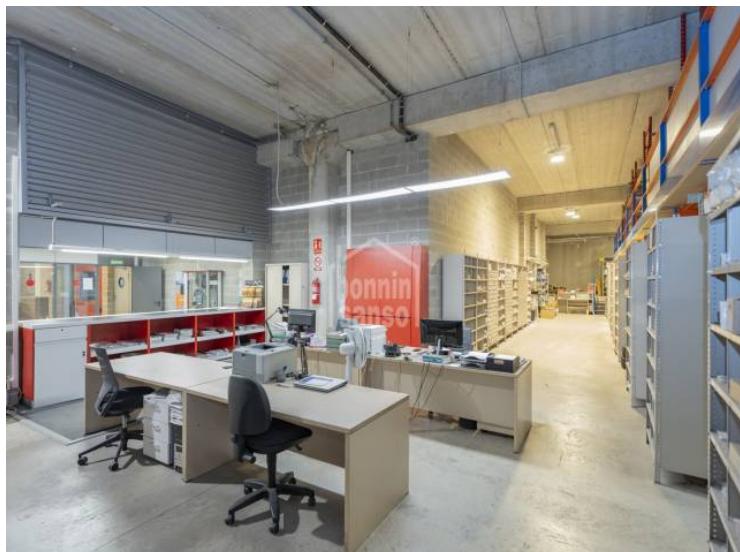
Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.

We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.

Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.

**NUESTRAS OFICINAS:**

<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CIUTADELLA</b> Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	<b>SANT Lluís</b> Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---	--	--	---	---

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.  
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.