



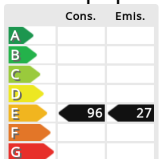
Duplex spacieux et bien entretenu à San Luis, Minorque

Réf.: 93130

Découvrez ce duplex impeccable situé dans l'une des rues les plus prisées de San Luis, un logement qui allie espace, élégance et confort dans chaque recoin. Au rez-de-chaussée, vous êtes accueilli par un salon-salle à manger spacieux et lumineux, parfait pour profiter de moments en famille ou entre amis. La cuisine indépendante, récemment rénovée, se distingue par son ampleur et sa fonctionnalité, offrant un espace moderne et convivial pour les amateurs de gastronomie. À ce niveau, vous trouverez également deux grandes chambres doubles avec placards intégrés, ainsi qu'une salle à manger indépendante pouvant être aménagée en chambre double supplémentaire selon vos besoins. Un salle de bain entièrement rénovée, conçue avec style et souci du détail, complète cet étage. À l'étage supérieur se trouve une magnifique chambre principale, spacieuse et baignée de lumière naturelle, avec une salle de bain attenante équipée



Prix: **440.000 €**



*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AJD), en plus des frais de notaire et d'enregistrement.













 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 080	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597
---	---	---	--	--