



## Parcelle constructible mitoyenne à Malbuger, Mahón, Minorque

Réf.: 93148

Parcelle constructible de 137 m<sup>2</sup>, située dans la très prisée urbanisation de Malbuger, à proximité du centre de Mahón, de l'aéroport et des services. Il est possible de construire une maison mitoyenne similaire à celles déjà existantes. Permis non disponible-. Conditions générales de constructibilité (sous réserve de réglementation et d'obtention du permis) : Sous-sol, rez-de-chaussée + 2 étages. Hauteur maximale de 10 mètres. Occupation maximale de 30%.



137

Prix: 132.500 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire