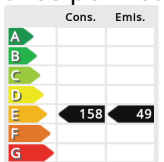




Belle villa avec piscine et jardin, et vue sur la mer, Torre Solí Nou, Minorque.

Réf.: 93178

Superbe maison neuve située dans le quartier recherché de Torre Solí, conçue pour un art de vivre méditerranéen sans effort. Décorée dans des tons neutres et apaisants, la propriété dégage luminosité, espace et élégance discrète. Idéalement située à quelques minutes des magnifiques plages de sable blanc de Son Bou, cette maison allie parfaitement tranquillité et accès facile à l'un des plus beaux rivages de Minorque. L'atout principal est sa superbe terrasse sur le toit avec pergola et vues imprenables sur la mer, idéale pour se détendre, recevoir ou profiter des couchers de soleil. À l'intérieur, la maison propose deux grandes chambres doubles avec placards intégrés élégants, ainsi qu'une salle de bain moderne. La cuisine ouverte et le salon lumineux s'ouvrent harmonieusement sur l'extérieur, avec une piscine privée et des terrasses ensoleillées, offrant un mode de vie intérieur-extérieur idéal. Une longue allée permet



Prix: 548.000 €

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AJD), en plus des frais de notaire et d'enregistrement.











LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIÈRE
IMMOBILIENAGENTUR



AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad. Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property. Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété. Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--