



EXCLUSIF. Appartement touristique dans un complexe de vacances à Cala en Porter, Menorca.

Réf.: 93219

Appartement touristique en exploitation situé dans un agréable complexe de vacances à Cala en Porter, à quelques minutes de la plage et proche de tous les services. Le logement, en rez-de-chaussée et d'environ 50 m², comprend deux chambres, une salle de bains, un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et une terrasse privée de 19 m². Le complexe dispose d'une piscine, de jardins paysagers, d'une aire de jeux pour enfants, d'une réception, d'un bar et d'un restaurant, ainsi que d'un système numérique de contrôle d'accès garantissant sécurité et confidentialité.



Prix: **310.000 €**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	328.6	120.1

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIÈRE
IMMOBILIENAGENTUR



bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disposenoms de mäs fotografäs de la propiedad.
Contäctenos para mäs informaciön.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriëté.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avenida. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avenida. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Avenida. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avenida. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire