



## Belle maison avec vue à Punta Prima, Minorque.

Réf.: 93112

Magnifique maison à louer à quelques pas de la mer, offrant des vues exceptionnelles dans un cadre unique. La propriété dispose de 210 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, avec des espaces spacieux, lumineux et bien agencés. Elle comprend 3 chambres et 3 salles de bain, assurant confort et intimité. Elle offre un grand salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée et une buanderie. Louée entièrement meublée, elle est équipée de climatisation pour un confort toute l'année. À l'extérieur, vous profiterez d'une magnifique terrasse, idéale pour se détendre ou partager des repas, ainsi que d'un balcon charmant. Une propriété unique dans un emplacement privilégié, idéale pour vivre au calme au bord de la mer.



Prix de location: **2.200 € / mois**

Disponible

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

\*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

\*\*Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire