



Terrain constructible dans la zone industrielle de Mahón, Minorque

Réf.: 93128

Imaginez plus de 1 800 m² de terrain prêts à accueillir votre prochain grand projet. Au cœur même de la zone industrielle et commerciale de Mahón, cette parcelle ouvre la voie à une multitude de possibilités, qu'il s'agisse d'implantations logistiques ou industrielles, ou encore de concepts commerciaux et de services en quête de visibilité, d'espace et de connexions fluides. L'emplacement est stratégique, avec d'excellents accès, à proximité des principaux centres urbains de Minorque et entouré d'entreprises actives qui insufflent dynamisme et vitalité au secteur. Un espace polyvalent, une toile vierge pour concrétiser votre vision et projeter l'avenir de votre activité. Ce n'est pas seulement un terrain, mais le point de départ d'une croissance ambitieuse dans l'un des pôles les plus établis de l'île.



Prix de location: **1.800 € / mois**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire