



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR



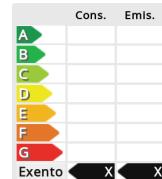
Lotto edificabile con vista panoramica a Coves Noves, Minorca.

Rif.: 29655

Terreno edificabile di 1.800 m² con splendida vista mare, confinante con area verde. Parametri urbanistici: □ U prevalente: villa unifamiliare isolata □ Fronte minimo: 15,00 m □ Indice edificatorio massimo: 0,35 m²/m² □ massima consentita: 7,00 m (3,50 m dal livello strada) □ Due piani ammessi (piano terra + primo) □ Distanze: 5 m c strada; 3 m tra lotti e fabbricati □ Lotto minimo frazionabile: 1.000 m² □ Densità: una abitazione ogni 600 m² Il terreno già collegato alla rete fognaria, consentendo la presentazione dei progetti edilizi. Servizi disponibili: club sociale con ristorante, piscina, campi da paddle e tennis, e palestra. A soli cinque minuti dal porto turistico di Addaya (1,5 km) e dal campo da golf di Son Parc (1,8 km). Vicino alla spiaggia di Arenal d'en Castell. Soggetto a IVA del 21 %. Chieda al suo consulente di fiducia il servizio di Project Management.

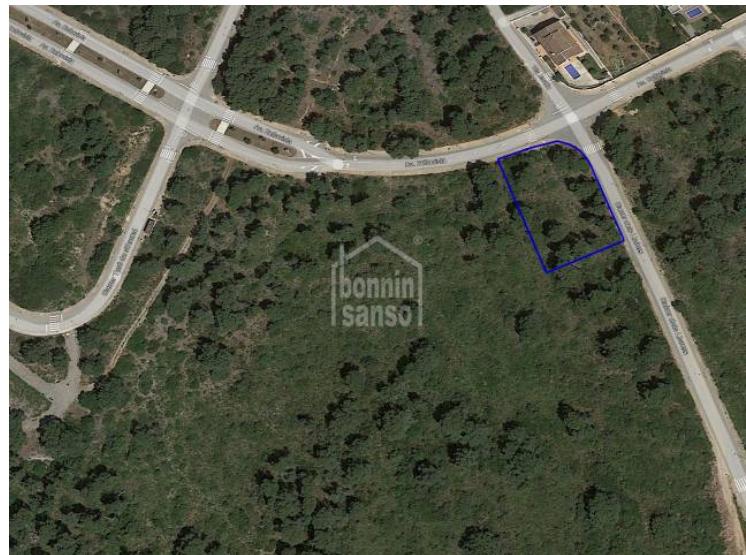


Prezzo: 720.000 €



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



ÓXIMO A PROPIEDAD

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.