



Lotto con viste spettacolari sul mare a Coves Noves, Minorca.

Rif.: 29657

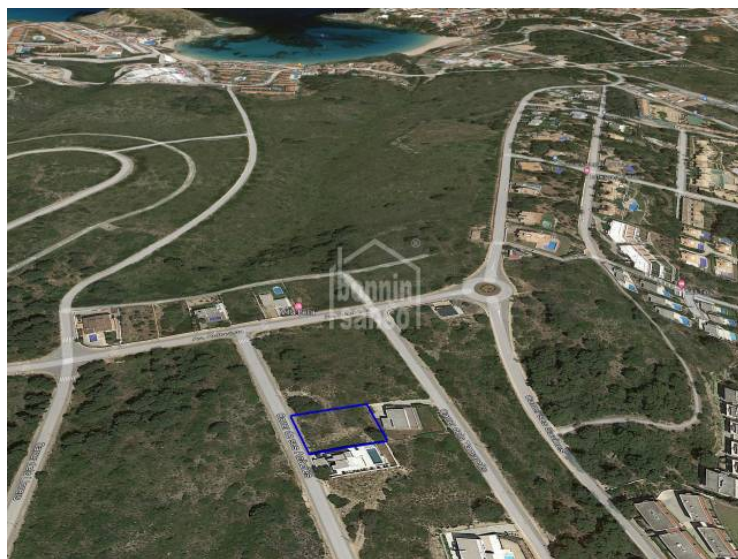
Terreno edificabile di 1.010 m² con splendida vista mare. Parametri urbanistici: □ Uso prevalente: villa unifamiliare isolata □ Fronte minimo: 15,00 m □ Indice edificatorio massimo: 0,35 m²/m² □ Altezza massima consentita: 7,00 m (3,50 livello strada) □ Due piani ammessi (piano terra + primo) □ Distanze: 5 m dalla strada; 3 m tra lotti e fabbricati □ minimo frazionabile: 1.000 m² □ Densità: una abitazione ogni 600 m² Il terreno è già collegato alla rete fognaria consentendo la presentazione dei progetti edilizi. Servizi disponibili: club sociale con ristorante, piscina, campi da paddle e tennis, e palestra. A soli cinque minuti dal porto turistico di Addaya (1,5 km) e dal campo da golf di Son Parc (1,8 km). Vicino alla spiaggia di Arenal d'en Castell. Soggetto a IVA del 21 %. Chieda al suo consulente di fiducia il servizio di Project Management.



Prezzo: **368.650 €** Prezzo (prima): 404.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.