



Promozione di 12 ville bifamiliari in Ciutadella, Minorca

Rif.: 36021

Interesting new development with a communal pool, located in a residential area just ten minutes from the town centre and next to Sa Platja Gran. The project begins with a first phase of 12 semi-detached homes, expected to be delivered by the end of the 2025 season, followed by a second phase with 24 additional units. The development is well connected by road, just five minutes from the commercial port of Ciutadella, and surrounded by all essential services: schools, supermarkets, public swimming pool, and public transport. Main goal: to offer high-quality, innovative and comfortable homes, with a strong commitment to sustainable construction, environmental respect, and energy efficiency. The homes are designed to maximize comfort and meet modern needs, with a focus on new ideas and smart solutions. Customer satisfaction and well-being are at the heart of the project. We understand that buying a home is a major life project, and



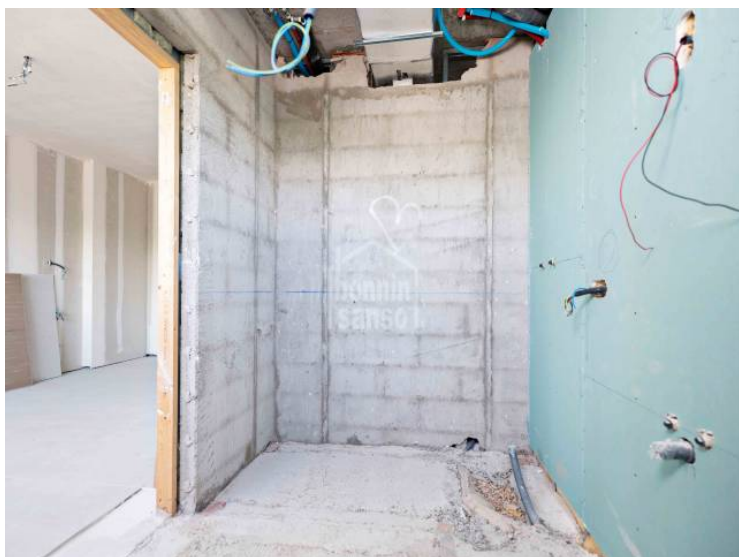
Prezzo: 849.700 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



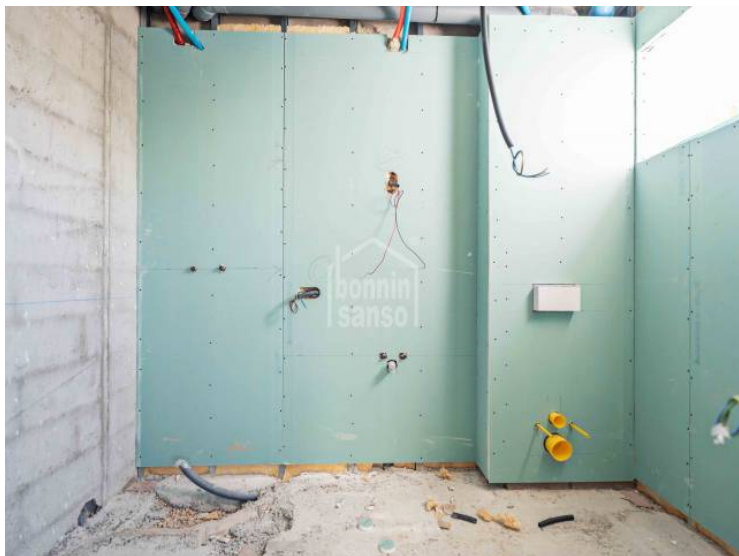
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



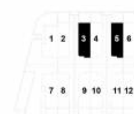
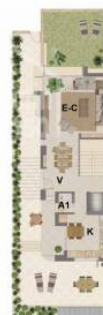
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



VIVIENDAS NÚM. 3, 5

SUPERFICIES APROXIMADAS

DI Distribuidor	9,44 m ²
CI1 Circulación	12,92 m ²
O1 Dependencia auxiliar	24,92 m ²
B1 Baño	4,80 m ²
L Lavadero	3,49 m ²
Tr Trastero	5,02 m ²
G Garaje	23,12 m ²
V Entrada	9,78 m ²
E-C Estar-comedor	32,62 m ²
K Cocina	12,00 m ²
A1 Lavabo	1,77 m ²
CI2 Circulación	7,30 m ²
D1 Dormitorio doble	18,44 m ²
D2 Dormitorio doble	13,98 m ²
D3 Dormitorio doble	13,35 m ²
B2 Baño	5,35 m ²
B3 Baño	4,45 m ²
O2 Vestidor	3,80 m ²
O3 Dependencia auxiliar	15,52 m ²
A Lavabo	1,40 m ²
Total superficie útil interior	222,35 m ²
Sup. terraza cubierta PB	7,37 m ²
Sup. terraza P2 (pórtico)	52,05 m ²
Superficie construida	286,54 m ²
Superficie uso privativo (jardín)	98,25 m ²



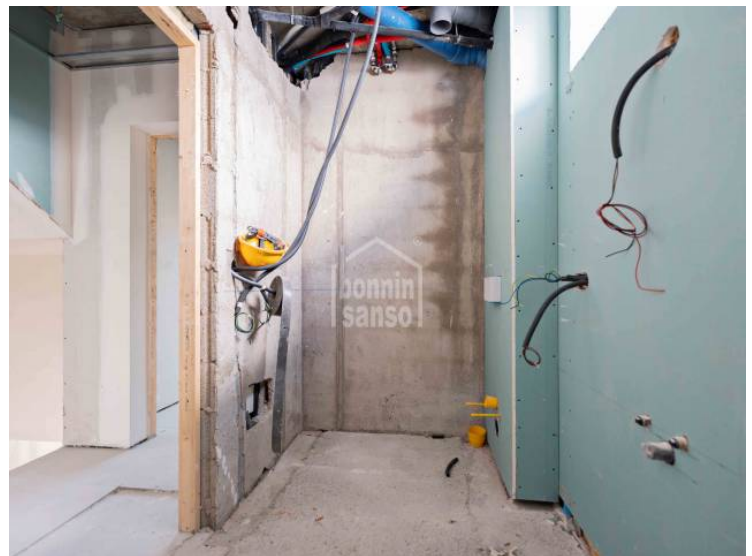
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



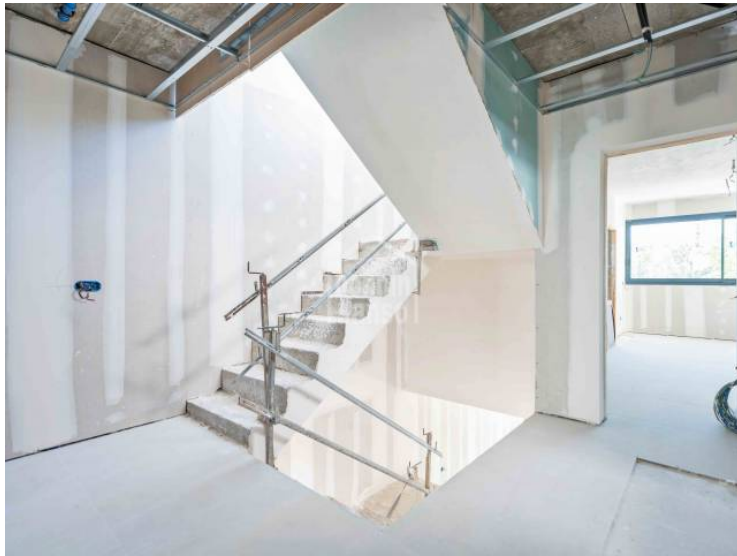
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.