



Promozione di 28 ville bifamiliari in Ciutadella, Minorca

Rif.: 36032

Interesting new development with a communal pool, located in a residential area just ten minutes from the town centre and next to Sa Platja Gran. The project begins with a first phase of 12 semi-detached homes, expected to be delivered by the end of the 2025 season, followed by a second phase with 24 additional units. The development is well connected by road, just five minutes from the commercial port of Ciutadella, and surrounded by all essential services: schools, supermarkets, public swimming pool, and public transport. Main goal: to offer high-quality, innovative and comfortable homes, with a strong commitment to sustainable construction, environmental respect, and energy efficiency. The homes are designed to maximize comfort and meet modern needs, with a focus on new ideas and smart solutions. Customer satisfaction and well-being are at the heart of the project. We understand that buying a home is a major life project, and

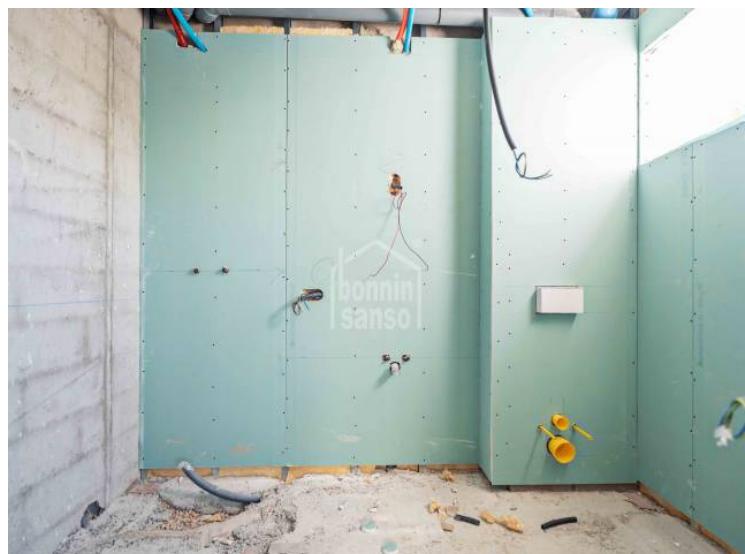


Prezzo: 849.700 €

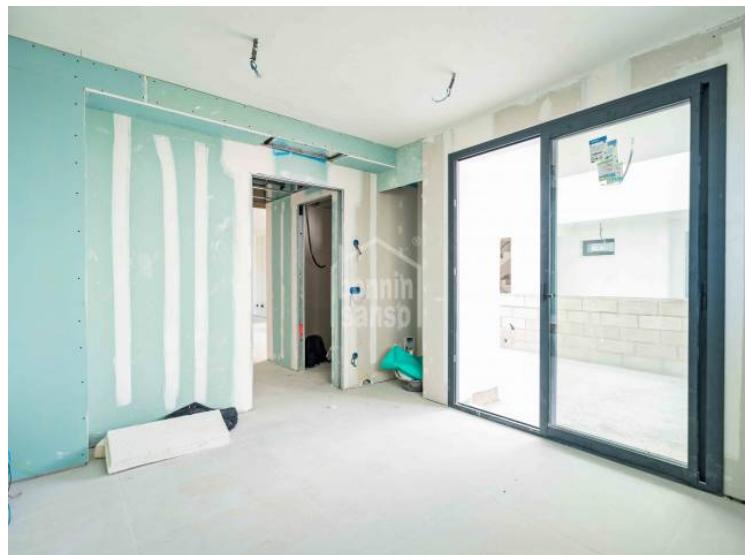
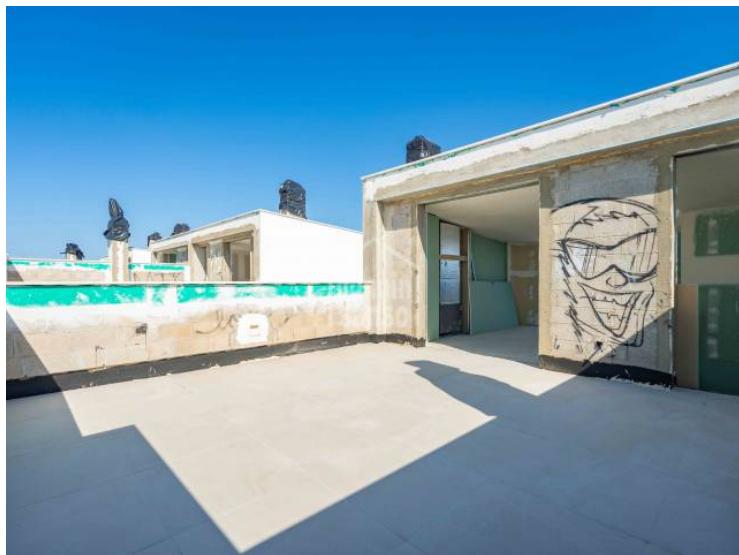
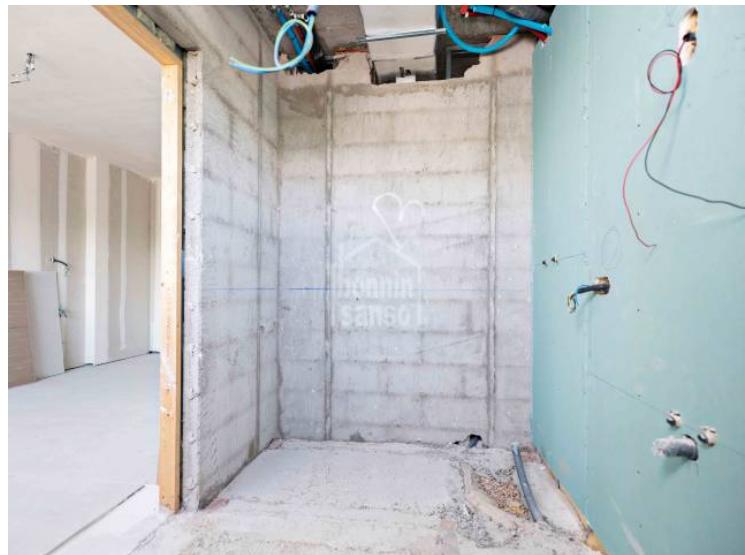


Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



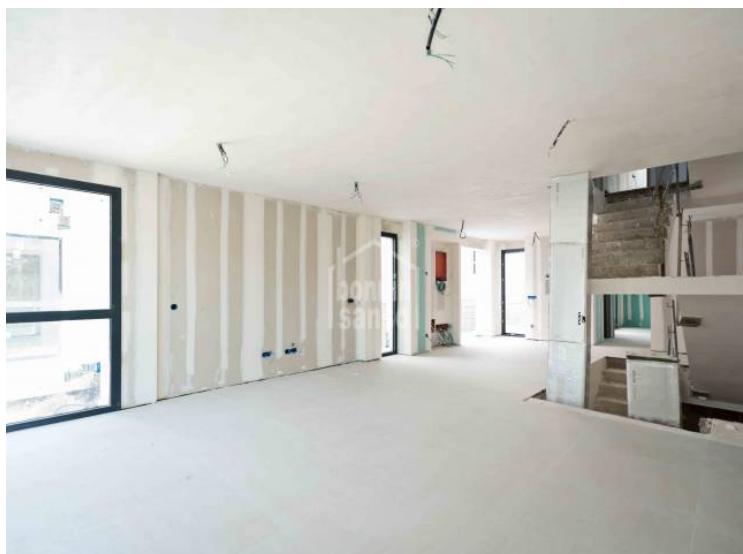
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.

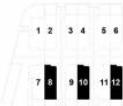


Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.

VIVIENDAS NÚM. 8, 10, 12

SUPERFICIES APROXIMADAS

O1 Distribuidor	9,44 m ²
G1 Terraza	12,92 m ²
O1 Dependencia auxiliar	24,92 m ²
B1 Baño	4,87 m ²
L Lavadero	3,49 m ²
T Trastero	5,02 m ²
G Garaje	23,32 m ²
V Vestidor	9,76 m ²
E-C Estar-comedor	32,02 m ²
K Cocina	12,05 m ²
A1 Lavabo	1,77 m ²
C12 Circulación	7,30 m ²
D1 Dormitorio doble	18,44 m ²
D2 Dormitorio doble	13,98 m ²
D3 Dormitorio doble	13,98 m ²
B2 Salón	5,00 m ²
B3 Baño	4,45 m ²
O2 Vestidor	3,80 m ²
O3 Dependencia auxiliar	15,52 m ²
A Lavabo	1,40 m ²
Total superficie útil interior	222,75 m ²
Sup. terraza cubierta PB	7,17 m ²
Sup. terraza P2 (solárium)	52,05 m ²
Superficie construida	286,54 m ²
Superficie uso privativo	98,25 m ²



SiP Serveis immobiliaris i patrimonials



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

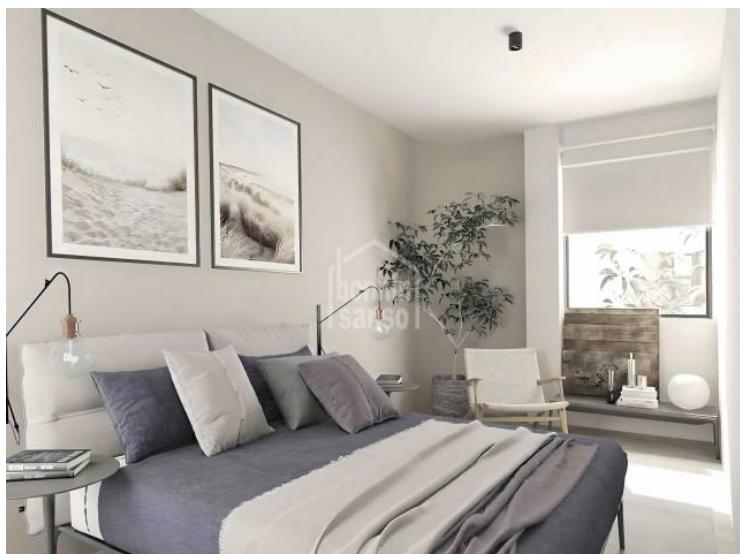
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



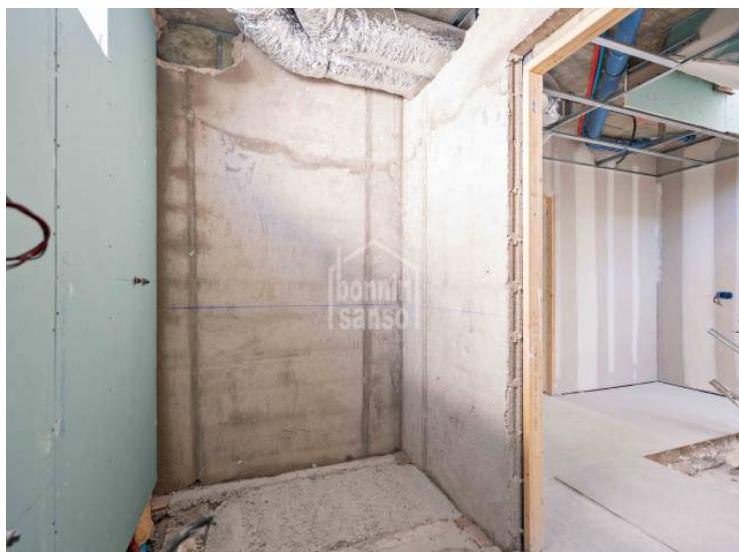
Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.