



## Interessante casa in campagna a due passi da Ciutadella, Minorca

Rif.: 36065

Tradizionale casa di campagna in stile minorchino a pochi metri dal centro del paese dell'antica capitale dell'isola, situata al centro di un'area impressionante di circa 35.500 m<sup>2</sup>, qualcosa di insolito nella zona, con pregiati fabbricati agricoli e zootecnici, un stabile e anche un vecchio "pont de bens"; Tutto questo, insieme al proprio pozzo legalizzato, cisterna, eccezionale terra lavorata per ottenere il massimo rendimento, alimentazione elettrica di rete, facile accesso e privacy, gli danno il valore aggiunto che sta cercando. La casa dispone di un ampio porticato esposto a sud per godersi piacevoli serate, caratteristico soggiorno-pranzo con camino e mobili in muratura, tipica cucina in muratura e in legno, tre camere da letto molto ampie di cui una con camino, due camere esterne bagni ed un garage, insieme ad una lavanderia completano una magnifica casa, tipica della cultura popolare locale. Un agriturismo che non vi lascerà indifferenti;



Prezzo: 1.050.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	192.5	51.8
F		
G		

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.





AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**  
**Contáctenos para más información.**

 **We have more photographs of this property.**  
**Please contact us for more information.**

 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**  
**Contactez nous pour plus d'informations.**

<b>NUESTRAS OFICINAS:</b>	<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CIUTADELLA</b> Aving. Compendidor, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Aving. Via Rovida, 9 (+34) 971 154 168	<b>SANT LLUÍS</b> Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aving. San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	--	--	--

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.