



Cessione di ristorante emblematico nel centro storico con abitazione inclusa, Ciutadella, Minorca

Rif.: 36632

Si cede ristorante di grande prestigio, situato in una delle zone più privilegiate di Ciutadella, nel cuore del centro storico, accanto all'antico mercato. Con il suo stile mediterraneo perfettamente integrato nel contesto storico, gode di una clientela affezionata e di un'eccellente reputazione tra residenti e turisti. Il locale dispone di circa 170 m² distribuiti tra piano terra e primo piano, con una capienza di 82 coperti e cucina completamente attrezzata e funzionante, ideale per vivere l'atmosfera caratteristica della città. La cessione comprende anche un'abitazione situata sopra il locale, perfetta come residenza privata o per il personale, con due camere da letto spaziose e luminose, soggiorno-pranzo, cucina, un bagno completo e un servizio aggiuntivo. Sono installati pannelli solari per garantire efficienza energetica e riduzione dei costi. Un'opportunità unica per continuare un'attività consolidata e apprezzata in una location iconica, con il vantaggio



Prezzo di vendita: **Consultare**

Prezzo di affitto: **2.160 € / mese**

Cessione: **99.500 €**

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.




bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad. Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property. Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété. Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avdá. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avdá. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Avdá. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avdá. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---	--	--	---	---

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.