



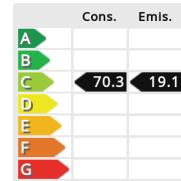
Villa esclusiva con licenza turistica a Cala Morell, Ciutadella de Menorca

Rif.: 36734

Con licenza turistica, questa villa si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno-pranzo open space, luminoso grazie alle grandi vetrate, un bagno di cortesia e una moderna cucina di design con elettrodomestici integrati. Al piano superiore, tre camere da letto, di cui una suite con bagno privato e accesso alla terrazza, oltre a un ulteriore bagno completo e a uno spazio aperto adibito a studio. All'esterno, la proprietà offre un bel giardino con portico, zona barbecue e piscina privata. Il garage di circa 40 m², collegato direttamente all'interno dell'abitazione, offre spazio sufficiente per più veicoli o per ulteriore deposito. La casa è dotata di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, sistema idrico con serbatoio e pannelli solari, garantendo massimo comfort, efficienza energetica e autonomia. In più, offre la possibilità di aderire alla prestigiosa Associació d'Usuaris de les Instal·lacions Nàutiques de Cala Morell.



Prezzo: 1.650.000 €

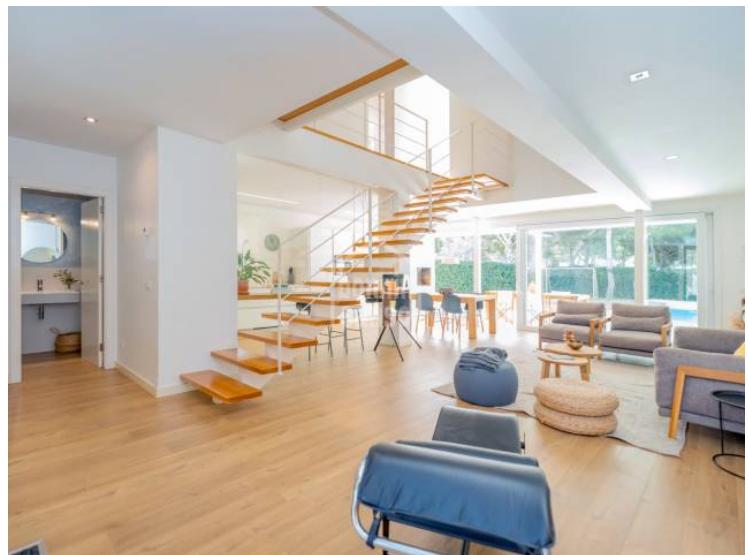


Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



**Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS
OFICINAS:MAHÓN
Carrer Nou, 14-16
(+34) 971 35 04 05CIUTADELLA
Avda. Conqueridor, 72
(+34) 971 48 22 00MERCADAL
Avda. Via Ronda, 6
(+34) 971 154 168SANT Lluís
Avda. De Sa Pau, 65
(+34) 971 150 083CALA MILLOR
Avda. Son Bon Temps, 4
(+34) 971 587 597

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.

I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.