



## Chalet indipendente con piscina privata a Santandria, Ciutadella, Minorca

Rif.: 36877

Situato nella zona residenziale di Santandria, questo accogliente chalet al piano terra offre il perfetto equilibrio tra comfort, privacy e stile di vita mediterraneo. Immerso in un quartiere tranquillo, è ideale sia come residenza principale che per rilassanti soggiorni di vacanza. La proprietà è costruita su un unico livello e dispone di tre camere da letto spaziose e luminose, un bagno completo e una piacevole zona soggiorno-pranzo con camino — perfetta per le serate pi fresche. La cucina separata è completamente attrezzata e include una lavanderia adiacente che garantisce alta funzionalità nella vita quotidiana. All'esterno, lo chalet colpisce per le sue due ampie terrazze — ideali per prar all'aperto, momenti di relax o incontri conviviali con familiari e amici. Il giardino curato ospita piante particolari che conferiscono alla proprietà un tocco unico e un'atmosfera naturale e affascinante. La piscina privata è il luogo perfetto



Prezzo: 892.000 €

|   | Cons. | Emis. |
|---|-------|-------|
| A |       |       |
| B |       |       |
| C |       |       |
| D |       |       |
| E | 223.8 |       |
| F |       | 68.3  |
| G |       |       |

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.




AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**  
**Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.**  
**Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**  
**Contactez nous pour plus d'informations.**

| NUESTRAS OFICINAS: | MAHÓN                                   | CIUTADELLA                                   | MERCADAL                                | SANT LLUÍS                               | CALA MILLOR                                 |
|--------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                    | Carner Nou, 14-16<br>(+34) 971 35 04 03 | Avda. Conquistador, 72<br>(+34) 971 43 22 00 | Avda. Via Ronda, 6<br>(+34) 971 154 168 | Avda. De Sa Pau, 65<br>(+34) 971 150 083 | Avda. Son Bon Temps, 4<br>(+34) 971 587 597 |

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.  
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.