



Affascinante Casa nel Triangolo Magico di Sant Lluís, Minorca

Rif.: 91167

Situata nel prestigioso Triangolo "magico" di Sant Lluís, che include Torret, S'uestra e Biniali, questa casa combina splendidamente l'autenticità di una casa tradizionale minorchina con i comfort moderni. Costruita con materiali tipici dell'isola e ristrutturata con isolamento che le conferisce una classificazione energetica B, offre un ambiente abitativo efficiente e confortevole. Con una licenza turistica per 6 ospiti, questa casa rappresenta un'eccellente opportunità per un investimento redditizio. Dispone di 4 camere da letto, comprese due suite con salotti e bagni separati, offrendo privacy e lusso. La proprietà offre anche una vista lontana sul mare, aggiungendo un tocco di serenità all'ambiente. L'esterno è altrettanto impressionante, con un giardino ben curato e una deliziosa casetta da giardino, perfetta per vari usi. C'è anche una piscina, ideale per rilassarsi e godersi il sole minorchino. La disposizione spaziosa della proprietà garantisce il



Prezzo: 1.050.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B	34.4	9.9
C		
D		
E		
F		
G		

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.




AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**
Contáctenos para más información.

🇬🇧 **We have more photographs of this property.**
Please contact us for more information.

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN	CIUTADELLA	MERCADAL	SANT LLUÍS	CALA MILLOR
	Carner Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 03	Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 507

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.