



Villa in Cala Canutells

Rif.: 92685

Nestled in one of the most beautiful corners of the Menorcan coast, this avant-garde villa invites you to experience light, tranquillity, and the Mediterranean at its finest. Located in Es Canutells, just stone's throw from the beach and only 10 minutes from Mahón, this property redefines the concept of seaside living. Distributed over two floors, every corner of the home exudes elegance and comfort. On the ground floor, a spacious living and dining area opens onto a covered terrace with views over the pool and a garden perfectly integrated into its surroundings. The kitchen, spacious and fully equipped, forms the heart of the home, designed for sharing moments and flavours. This level also offers two cosy double bedrooms, a full bathroom, and a guest cloakroom. Upstairs, two impressive suites with panoramic sea views allow you to wake up to postcard-perfect sunrises and provide direct access to a private terrace, ideal for long lunches or



Prezzo: 1.525.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	1635	48,6
F		
G		

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta.
I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIERE
IMMOBILIENAGENTUR



bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad. Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property. Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété. Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avd. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avd. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Avd. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avd. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--

Le informazioni visualizzate sono fornite da terzi per solo informazioni e sono assunto corretta. I dati sono soggetti ad errori, variazioni dei prezzi e il ritiro senza preavviso.