



Terreno edificabile ad Alayor, Minorca

Rif.: 93071

In una zona tranquilla e ben posizionata di Alayor si trova questo terreno urbano di 305 m², un'opportunità unica per chi desidera costruire la propria casa su misura in un ambiente sereno e piacevole. Il terreno è un vero foglio bianco, ideale per realizzare un'abitazione personalizzata, adattata alle proprie esigenze e allo stile di vita. La superficie consente di progettare una villa unifamiliare con spazi esterni, giardino e aree da vivere all'aria aperta, il tutto in un contesto residenziale e rilassato.



Prezzo: 120.000 €

	Cons.	Ems.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1,5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di



Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1,5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di