



Appartamento moderno e luminoso con piscina condominiale a Mahón, Menorca.

Rif.: 93214

Appartamento moderno e luminoso a Mahón, costruito nel 2017, pronto da abitare. L'immobile si trova in un edificio con ascensore e offre 88 m² ben distribuiti, con tre camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno-pranzo, cucina e un pratico locale lavanderia. Spicca la sua piacevole terrazza, ideale per godersi il bel clima dell'isola. Dispone di riscaldamento, posto auto e accesso a piscina condominiale, offrendo tutti i comfort per la vita quotidiana. Situato in una zona tranquilla e ben collegata, è una soluzione ideale sia come abitazione principale che come investimento. Non perdere questa opportunità!



Prezzo: 490.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D	84.5	18.8
E		
F		
G		

Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1.5% di imposta di bollo (AID) oltre alle spese notarili e di



Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1,5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di



Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1.5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di



Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1,5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIERE
IMMOBILIENAGENTUR



bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad. Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property. Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété. Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAJÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aida, Conseller, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aida, Via Ronda, 9 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aida, De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aida, San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	--	--	---	---

Le informazioni fornite sono state messe a disposizione da terzi a titolo puramente informativo e si ritengono corrette. Tuttavia, possono essere soggette a errori, variazioni di prezzo o ritiro dal mercato senza preavviso.

*Ai prezzi indicati devono essere aggiunti l'IVA o l'imposta di trasferimento (ITP) vigente, nonché le spese notarili e di registrazione.

**Nel caso di nuove costruzioni, la fiscalità applicabile sarà del 10% di IVA + 1.5% di imposta di bollo (AID), oltre alle spese notarili e di